**ГЛАВА ГОРОДА ЭЛИСТЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

5 июля 2019 года № 61 г. Элиста

О проведении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в городе Элисте, утвержденным решением Элистинского городского Собрания от 31 августа 2006 года № 4,

**постановляю:**

1. Провести 9 августа 2019 года в 15.00 часов собрание участников публичных слушаний по прилагаемому проекту решения Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Генеральный план города Элисты» по вопросам:

включения в зону коммерческих и торговых объектов, с исключением из зоны зеленых насаждений, земельных участков площадью 157 кв. м и 300 кв. м, расположенных по адресу: город Элиста, ул. им. Сухэ-Батора, № 35;

включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны зеленых насаждений, земельных участков общей площадью 2400 кв. м, расположенных по адресу: город Элиста, ул. Лувсана Шарапа Тепкина, №№ 4 «А», 6 «А», 6 «Б», 8 «А», 10«А»;

включения в зону индивидуальной жилой застройки, с исключением из зоны зеленых насаждений и коммунальной зоны, земельных участков общей площадью 2239 кв. м, расположенных по адресу: город Элиста, ул. им. А.П. Пюрбеева, № 36;

включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из коммунальной зоны, земельного участка площадью 2335 кв. м, расположенного по адресу: город Элиста, ул. В.И. Ленина, № 288 «А».

2. Возложить подготовку и проведение собрания участников публичных слушаний по указанным вопросам на Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты.

3. Поручить Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты:

* подготовку и опубликование оповещения о начале публичных слушаний в газете «Элистинская панорама» и размещение оповещения на официальном сайте и информационных стендах Администрации города Элисты;
* проведение экспозиции;
* проведение собрания участников публичных слушаний;
* подготовку и оформление протокола публичных слушаний;
* подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. На весь период проведения публичных слушаний организовать экспозицию по вопросам, указанным в настоящем постановлении, в здании Администрации города Элисты, расположенном по адресу: город Элиста, ул. Ленина, 249, 1 этаж, с 9.00 часов до 18.00 часов.

5. Назначить председательствующим на собрании участников публичных слушаний заместителя Главы Администрации города Элисты Эрднееву В.В.

6. Определить, что письменные извещения о желании участвовать в слушаниях и предложения по вопросу слушаний от жителей города Элисты направляются на имя заместителя Главы Администрации города Элисты Эрднеевой В.В. и будут приниматься отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Элисты по адресу: г. Элиста, ул. им. Номто Очирова, д. 4, каб. 212 со дня публикации настоящего постановления в газете «Элистинская панорама» по 4 августа 2019 года в рабочие дни с 9.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов).

7. Информацию о месте проведения собрания участников публичных слушаний опубликовать в газете «Элистинская панорама» не позднее 6 августа 2019 года.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Элистинская панорама» и разместить на официальном сайте Администрации города Элисты в сети «Интернет» не позднее 9 июля 2019 года.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Элисты Эрднееву В.В.

Глава города Элисты **В. Намруев**

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению Главы города Элисты  от 5 июля 2019 года № 61 |

**Российская Федерация**

**Республика Калмыкия**

**Элистинское городское Собрание**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «\_\_» \_\_\_\_\_2019 года | заседание № \_\_\_ | | г. Элиста |
| О внесении изменений в Генеральный план города Элисты | | |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний и заключения Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты о результатах публичных слушаний, предложения Администрации города Элисты (постановления Администрации города Элисты), руководствуясь статьей 20 Устава города Элисты,

**Элистинское городское Собрание решило:**

1. Внести в карту планируемого размещения объектов (схему проектируемого состояния территории) Генерального плана города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 1 июля 2010 года № 1 (с изменениями, внесенными решениями Элистинского городского Собрания), следующие изменения:

включить в зону коммерческих и торговых объектов, исключив из зоны зеленых насаждений, земельные участки площадью 157 кв. м и 300 кв. м, расположенные по адресу: город Элиста, ул. им. Сухэ-Батора, № 35, согласно схеме №1 Приложения к настоящему решению;

включить в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), исключив из зоны зеленых насаждений, земельные участки общей площадью 2400 кв. м, расположенные по адресу: город Элиста, ул. Лувсана Шарапа Тепкина, №№ 4 «А», 6 «А», 6 «Б», 8 «А», 10«А», согласно схеме №2 Приложения к настоящему решению;

включить в зону индивидуальной жилой застройки, исключив из зоны зеленых насаждений и коммунальной зоны, земельные участки общей площадью 2239 кв. м, расположенные по адресу: город Элиста, ул. им. А.П. Пюрбеева, № 36, согласно схеме №3 Приложения к настоящему решению;

включить в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из коммунальной зоны, земельный участок площадью 2335 кв. м, расположенный по адресу: город Элиста, ул. В.И. Ленина, № 288 «А», согласно схеме №4 Приложения к настоящему решению.

2. Администрации города Элисты разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации города Элисты.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Элистинская панорама».

Глава города Элисты,

Председатель Элистинского

городского Собрания **В. Намруев**

|  |
| --- |
| Приложение  к решению Элистинского городского Собрания  от «\_\_»\_\_\_\_ 2019 года № \_\_ |

Схема № 1

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план)

Генерального плана города Элисты, утвержденного решением

Элистинского городского Собрания от 01.07.2010 г. № 1

|  |  |
| --- | --- |
| ГП: | Внесение изменений в ГП: |
|  |  |

Схема № 2

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план)

Генерального плана города Элисты, утвержденного решением

Элистинского городского Собрания от 01.07.2010 г. № 1

|  |  |
| --- | --- |
| ГП: | Внесение изменений в ГП: |
|  |  |

Схема № 3

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план)

Генерального плана города Элисты, утвержденного решением

Элистинского городского Собрания от 01.07.2010 г. № 1

|  |  |
| --- | --- |
| ГП: | Внесение изменений в ГП: |
|  |  |

Схема № 4

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план)

Генерального плана города Элисты, утвержденного решением

Элистинского городского Собрания от 01.07.2010 г. № 1

|  |  |
| --- | --- |
| ГП: | Внесение изменений в ГП: |
|  |  |